



No: Leg/SRT-1039/AI/2025

Jakarta, 22 Juli 2025

Kepada Yth. / To:

Otoritas Jasa Keuangan / Financial Services Authority ("OJK")

Gedung Sumitro Djojohadikusumo

Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4

Jakarta Pusat 10710

U.p. / Attention : **Yth. Bapak Inarno Djajadi**

Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal, Keuangan Derivatif dan Bursa Karbon
/ Chief Executive of the Supervisory of Capital Markets, Financial Derivatives and Carbon Exchange

Perihal / Re. : **Laporan Informasi atau Fakta Material /
Report on Material Information or Facts**

Dengan hormat / Dear Sir,

Untuk memenuhi ketentuan Peraturan OJK No. 31/POJK.04/2015 tentang Keterbukaan atas Informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik (sebagaimana diubah) dan Keputusan Direksi PT Bursa Efek Indonesia No. Kep-00066/BEI/09-2022 mengenai Perubahan Peraturan No. I-E tentang Kewajiban Penyampaian Informasi, dengan ini kami, PT Astra International Tbk ("**Perseroan**"), menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

*To comply with OJK Regulation No. 31/POJK.04/2015 on Disclosure of Material Information or Facts by Issuers or Public Companies (as amended) and Decree of Board of Directors of PT Bursa Efek Indonesia No. Kep-00066/BEI/09-2022 regarding Amendment to Regulation No. I-E on Obligation to Submit Information, we, PT Astra International Tbk (the "**Company**"), hereby submit Report on Material Information or Facts as follows:*

Nama Emiten atau Perusahaan Publik / : PT Astra International Tbk
Name of Issuer or Public Company

Bidang Usaha / Business Activity : Perdagangan Otomotif / Automotive Trading

Telepon / Phone : (021) 5084 3888

Faksimili / Fax : (021) 6530 4957

Alamat surat elektronik / Email address : corporate.secretary@ai.astra.co.id

1.	Tanggal Kejadian / Date of Occurrence	:	21 Juli 2025 / 21 July 2025
2.	Jenis Informasi atau Fakta Material / Type of Material Information or Facts	:	Penandatanganan Perjanjian Jual Beli Saham Bersyarat antara: (i) PT Saka Industrial Arjaya (anak perusahaan terkonsolidasi yang seluruh sahamnya

PT Astra International Tbk

Head Office

Menara Astra Lt. 59

Jl. Jend. Sudirman Kav. 5-6

Jakarta 10220

		dimiliki secara tidak langsung oleh Perseroan) ("SIA") dengan (ii) PT Suwarna Arta Mandiri (pemegang saham mayoritas), Bridge Leed Limited (pemegang saham 17,51%) dan beberapa pemegang saham minoritas PT Mega Manunggal Property Tbk ("MMLP") ("Para Penjual") pada tanggal 21 Juli 2025 ("Perjanjian Bersyarat"). <i>Execution of Conditional Shares Sale and Purchase Agreement between:</i> (i) <i>PT Saka Industrial Arjaya (a consolidated subsidiary that is wholly owned indirectly by the Company) ("SIA") and</i> (ii) <i>PT Suwarna Arta Mandiri (majority shareholder), Bridge Leed Limited (shareholder of 17.51%) and several other minority shareholders of PT Mega Manunggal Property Tbk ("MMLP") ("Sellers")</i> on 21 July 2025 ("CSPA").
3.	Uraian Informasi atau Fakta Material / <i>Description of Material Information or Facts</i>	: A. Berdasarkan Perjanjian Bersyarat, SIA berencana untuk membeli saham milik Para Penjual yang mewakili kurang lebih 83,67% dari modal ditempatkan dan disetor MMLP. Penyelesaian transaksi berdasarkan Perjanjian Bersyarat tunduk pada dipenuhinya seluruh persyaratan pendahuluan dalam Perjanjian Bersyarat. Apabila transaksi berdasarkan Perjanjian Bersyarat tersebut diselesaikan, SIA akan menjadi pengendali baru dari MMLP dan akan melaksanakan Penawaran Tender Wajib sesuai dengan ketentuan dalam Peraturan OJK No. 9/POJK.04/2018 tentang Pengambilalihan Perusahaan Terbuka dan ketentuan di bidang pasar modal yang berlaku. <i>Based on the CSPA, SIA plans to purchase shares owned by the Sellers representing approximately 83.67% of the issued and paid-up capital of MMLP. Completion of the transaction based on the CSPA is subject to fulfillment of all conditions precedent in the CSPA.</i>

		<i>If the transaction based on CSPA is completed, SIA will become the new controller of MMLP and will conduct Mandatory Tender Offer in accordance with the provisions of OJK Regulation No. 9/POJK.04/2018 on Acquisition of Public Company and prevailing capital market regulations.</i> B. Transaksi berdasarkan Perjanjian Bersyarat bukan merupakan transaksi material sebagaimana dimaksud dalam Peraturan OJK No.17/POJK.04/2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha, dan bukan merupakan transaksi afiliasi ataupun transaksi benturan kepentingan sebagaimana dimaksud dalam Peraturan OJK No.42/POJK.04/2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan. <i>Transaction based on CSPA is not a material transaction as referred to in OJK Regulation No. 17/POJK.04/2020 on Material Transactions and Change of Business Activities, and not an affiliated party transaction or conflict of interest transaction as referred to in OJK Regulation No.42/POJK.04/2020 on Affiliated Party Transaction and Conflict of Interest Transaction.</i> C. Tujuan dari transaksi berdasarkan Perjanjian Bersyarat adalah untuk pengembangan usaha dan investasi SIA. <i>The purpose of the transaction based on CSPA is for SIA's business development and investment.</i>
4.	Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik / <i>The impact of such event, information or material facts towards operational activities, legal matters, financial condition, or business continuity of the Issuer or Public Company</i>	: Informasi atau fakta material yang diungkapkan tidak memiliki dampak material terhadap kelangsungan usaha Perseroan. <i>The disclosed information or material facts do not have material impact to the continuity of the Company's business.</i>

5.	Keterangan lain-lain / <i>Other information</i>	:	-
----	---	---	---

Demikian informasi dan penjelasan ini kami sampaikan. Atas perhatiannya, kami ucapkan terima kasih.

Thus, we convey the above information and explanation. Thank you for your attention.

Hormat kami / *Yours sincerely,*

PT Astra International Tbk



 **Gita Tiffani Boer**
Corporate Secretary


Tembusan/CC:

- PT Bursa Efek Indonesia